








































réalisation

Vous avez une obligation d'informations à l'égard de votre acheteur ou de votre locataire. Pour cela, vous devez faire réaliser des contrôles techniques par une entreprise certifiée. Ce tableau regroupe les documents techniques à remettre lorsque sont conclues les transactions immobilières.

-  **Vente**
-  **Location**
-  **Habitat individuel**
-  **Habitat collectif**
-  **Local pro / ERP\***

Contrôle au 01/01/2014	Validité	Date de construction	Type de bâtiment
<b>Amiante</b>	Permanente sauf travaux	Avant le 01/07/97	  <sup>(2)</sup>   <sup>(2)</sup>
<b>DTA* / DAPP*</b> (À compléter si présence d'amiante - Tous les 3 ans)	Permanente sauf travaux	Avant le 01/07/97	 <sup>(1)</sup> 
<b>Plomb</b>	1 an 6 ans	Avant le 01/07/49	  <sup>(1)(2)</sup>   <sup>(1)(2)</sup>
<b>Risques naturels et technologiques</b>	6 mois	Toutes constructions	     
<b>Performance énergétique</b>	10 ans	Toutes constructions	  <sup>(2)</sup>    <sup>(2)</sup> 
<b>État parasitaire</b> (selon zones géographiques)	Hors zone d'intervention RETI		
<b>Mesurage Carrez / Boutin</b>	Permanente sauf travaux	Toutes constructions	 <sup>(3)</sup>   
<b>Gaz</b>	3 ans 6 ans	Toutes installations de plus de 15 ans	    <sup>(2)</sup>
<b>Électricité</b>	3 ans 6 ans		    <sup>(2)</sup>

- \* ERP : Édifices recevant du public
- \* DTA : Dossier Technique Amiante
- \* DAPP : Diagnostic Amiante des Parties Privatives

- <sup>(1)</sup> Parties communes d'immeubles collectifs d'habitation.
- <sup>(2)</sup> Parties privatives
- <sup>(3)</sup> Habitat collectif + local pro + ERP si en copropriété pour la vente.

**CONTACTEZ-NOUS POUR VOTRE DEVIS GRATUIT**  
**03 81 95 99 96**